



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-टी.एल.-अ.-05072025-264407
CG-TL-E-05072025-264407

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 2911]

नई दिल्ली, बृहस्पतिवार, जुलाई 3, 2025/आषाढ़ 12, 1947

No. 2911]

NEW DELHI, THURSDAY, JULY 3, 2025/ASHADHA 12, 1947

रेल मंत्रालय

(दक्षिण मध्य रेलवे)

अधिसूचना

सिकंदराबाद, 2 जुलाई, 2025

का.आ. 2978(अ).—केंद्रीय सरकार ने रेलवे अधिनियम, 1989 (1989 का 24), की धारा 20ए की उप-धारा (1) के अंतर्गत जारी, भारत के राजपत्र असाधारण भाग II, खंड 3, उप-खंड (ii) (इसके पश्चात उक्त अधिनियम के रूप में संदर्भित), तारीख 28 फरवरी 2025 को प्रकाशित भारत सरकार, रेल मंत्रालय (रेलवे बोर्ड) के का.आ. संख्या 1056, तारीख 28 फरवरी 2025 (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिसूचना कहा गया है), द्वारा उक्त अधिनियम से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि को तेलंगाना राज्य के निज़ामाबाद जिले में विशेष रेल परियोजना अर्थात् “मुदखेड-डोन दोहरीकरण परियोजना” के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन, और प्रचालन के लिए आपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय की घोषणा की थी;

और, उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 20ए की उप-धारा (4) के अंतर्गत दैनिक समाचारपत्रों, “द हिंदू, हिंदी मिलाप और मना तेलंगाना” में 17 मई 2025 को प्रकाशित किया गया था;

और जबकि, निज़ामाबाद जिले के इंदलवाड़, नडिपल्ली और बर्दीपूर गांवों के लिए कोई आपत्ति प्राप्त नहीं हुई थी और सक्षम प्राधिकारी द्वारा उन पर विचार किया गया है, तदनुसार आदेश पारित किए गए हैं;

और, उक्त अधिनियम की धारा 20ई की उप-धारा (1) के अनुसरण में सक्षम प्राधिकारी ने इसकी रिपोर्ट केंद्रीय सरकार को प्रस्तुत कर दी है;

अतः अब केंद्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी से उक्त रिपोर्ट के प्राप्त होने पर और उक्त अधिनियम की धारा 20ई की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि इससे उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जित की जाएगी;

और यह कि केंद्रीय सरकार उक्त अधिनियम की धारा 20ई की उप-धारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि आधिकारिक राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशित होने पर इससे उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विलंगमों से मुक्त होकर केंद्रीय सरकार में आत्यांकित रूप से निहित हो जाएगी।

अनुसूची

तेलंगाना राज्य में भूमि अधिग्रहण हेतु निज़ामाबाद जिले के राजस्व मंडल अधिकारी एवं भूमि अधिग्रहण के लिए सक्षम प्राधिकारी के अधीन निज़ामाबाद जिले के इंदलवाड़, नडिपल्ली और बंडिपूर गांवों में मुदखेड और डोन स्टेशनों के बीच दोहरीकरण. विशेष रेलवे परियोजना के अंतर्गत अधिग्रहित की जाने वाली भूमि का संरचनाओं सहित या उनके रहित संक्षिप्त विवरण।

क्र. सं.	गाँव और मंडल का नाम	जिला का नाम	भूमि धारक का नाम	सर्वे. सं.	भूमि वर्गीकरण पट्टा / सरकारी	अधिग्रहण क्षेत्र (एकड़-गुंटा)	संपत्ति		
							बोर / कुआं	निर्माण	वृक्ष
1	इंदलवाड़ मंडल का इंदलवाड़ गांव	निज़ामाबाद	चाकली पोचमपल्ली गंगव्वा पति कोमरय्या	741	सरकारी	0.05 ½	नहीं	नहीं	नहीं
2	इंदलवाड़ मंडल का इंदलवाड़ गांव	निज़ामाबाद	चाकली राजय्या सुपुत्र नरसय्या	741	सरकारी	0.04	नहीं	नहीं	नहीं
3	इंदलवाड़ मंडल का इंदलवाड़ गांव	निज़ामाबाद	भैरि लक्ष्मी पति चिन्ना गंगाराम	741	सरकारी	0.05	नहीं	नहीं	नहीं
4	इंदलवाड़ मंडल का इंदलवाड़ गांव	निज़ामाबाद	भैरि चिन्ना गंगाराम सुपुत्र गंगाराम	741	सरकारी	0.05	नहीं	नहीं	नहीं
5	इंदलवाड़ मंडल का इंदलवाड़ गांव	निज़ामाबाद	भैरि लक्ष्मी पति चिन्ना गंगाराम	742	सरकारी	0.05	नहीं	नहीं	नहीं
6	इंदलवाड़ मंडल का इंदलवाड़ गांव	निज़ामाबाद	भैरि चिन्ना गंगाराम सुपुत्र गंगाराम		सरकारी	0.05	नहीं	नहीं	नहीं
7	इंदलवाड़ मंडल का इंदलवाड़ गांव	निज़ामाबाद	भैरि लक्ष्मी पति चिन्ना गंगाराम	743	सरकारी	0.07 ½	नहीं	नहीं	नहीं
8	इंदलवाड़ मंडल का इंदलवाड़ गांव	निज़ामाबाद	भैरि चिन्ना गंगाराम सुपुत्र गंगाराम		सरकारी	0.07 ½	नहीं	नहीं	नहीं
9	इंदलवाड़ मंडल का इंदलवाड़ गांव	निज़ामाबाद	गुरिजाला नागय्या सुपुत्र सायन्ना		सरकारी	0.03	नहीं	नहीं	नहीं
10	इंदलवाड़ मंडल का इंदलवाड़ गांव	निज़ामाबाद	गुरिजाला नागय्या सुपुत्र सायन्ना	744/1	सरकारी	0.02	नहीं	नहीं	नहीं
11	इंदलवाड़ मंडल का इंदलवाड़ गांव	निज़ामाबाद	गुरिजाला नागय्या सुपुत्र सायन्ना	744/2	सरकारी	0.04	नहीं	नहीं	नहीं

	गांव								
12	इंदलवाइ मंडल का इंदलवाइ गांव	निज़ामाबाद	बदावत अरुणा पति तारा चंद नायक	744/3	सरकारी	0.01	नहीं	नहीं	नहीं
13	डिचपल्ली मंडल का नडिपल्ली गांव	निज़ामाबाद	टी.सी.मैथ्यू सुपुत्र टी.जोसफ चाको	350	पट्टा	0.0550	नहीं	कंपाउंड वॉल और टीन शेड	नहीं
14	डिचपल्ली मंडल का नडिपल्ली गांव	निज़ामाबाद	शेख यूनिस् सुपुत्र शेख अहमद	347	पट्टा	149.00 वर्ग गज	नहीं	आरसीसी घर	नहीं
15	डिचपल्ली मंडल का नडिपल्ली गांव	निज़ामाबाद	मोहम्मद अतीक उद्दीन सुपुत्र अमीरुद्दीन		पट्टा	89.00 वर्ग गज	नहीं	शौचालय के साथ कंपाउंड वॉल	नहीं
16	डिचपल्ली मंडल का नडिपल्ली गांव	निज़ामाबाद	ताजुद्दीन सुपुत्र मुनीर उद्दीन		पट्टा	160.66 वर्ग गज	नहीं	घर का भाग और शौचालय	नहीं
17	डिचपल्ली मंडल का नडिपल्ली गांव	निज़ामाबाद	वज़ीर		पट्टा	111.00 वर्ग गज	नहीं	नहीं	नहीं
18	डिचपल्ली मंडल का नडिपल्ली गांव	निज़ामाबाद	सिद्दीक और ज़ैनुद्दीन सुपुत्र लयाकुद्दीन और खजामुद्दीन		पट्टा	101.00 वर्ग गज	नहीं	नहीं	नहीं
19	डिचपल्ली मंडल का नडिपल्ली गांव	निज़ामाबाद	मोहम्मद बशीर उद्दीन सुपुत्र एम.डी. खाजा मोइनुद्दीन		पट्टा	89.00 वर्ग गज	नहीं	घर का भाग और शौचालय	नहीं
20	डिचपल्ली मंडल का नडिपल्ली गांव	निज़ामाबाद	सईद इमरान सुपुत्र सैयद गनी		पट्टा	36.00 वर्ग गज	नहीं	आरसीसी घर	नहीं
21	डिचपल्ली मंडल का नडिपल्ली गांव	निज़ामाबाद	सैय्यद तनवीर सुपुत्र सय्यद गनी		पट्टा	39.50 वर्ग गज	नहीं	आरसीसी घर	नहीं
22	डिचपल्ली मंडल का नडिपल्ली गांव	निज़ामाबाद	एम.डी.इस्साक सुपुत्र यूसुफ	347	पट्टा	88.00 वर्ग गज	नहीं	आरसीसी घर	नहीं
23	डिचपल्ली मंडल का नडिपल्ली गांव	निज़ामाबाद	अख्तर बेगम पुत्र स्वर्गीय अहमद उसैन		पट्टा	88.00 वर्ग गज	नहीं	आरसीसी घर और टीन शेड	नहीं
24	डिचपल्ली मंडल का नडिपल्ली गांव	निज़ामाबाद	वासी, सामी, और थाकी सुपुत्र खुर्शेद अहमद		पट्टा	45.50 वर्ग गज	नहीं	आरसीसी घर	नहीं
25	डिचपल्ली मंडल का नडिपल्ली गांव	निज़ामाबाद	अयूब खान सुपुत्र अहमद खान		पट्टा	25.00 वर्ग गज	नहीं	टीन शेड	नहीं
26	डिचपल्ली मंडल का नडिपल्ली गांव	निज़ामाबाद	लतीफ खान सुपुत्र अहमद खान		पट्टा	25.00 वर्ग गज	नहीं	आरसीसी घर	नहीं
27	डिचपल्ली मंडल का	निज़ामाबाद	फिरोज खान सुपुत्र अहमद खान		पट्टा	86.00 वर्ग गज	नहीं	नहीं	नहीं

	नडिपल्ली गांव								
28	डिचपल्ली मंडल का नडिपल्ली गांव	निज़ामाबाद	रहमुन्नीसा बेगम सुपुत्री अहमद अली खान		पट्टा	106.00 वर्ग गज	नहीं	नहीं	नहीं
29	डिचपल्ली मंडल का नडिपल्ली गांव	निज़ामाबाद	अज्ञात व्यक्ति		पट्टा	88.00 वर्ग गज	नहीं	नहीं	नहीं
30	डिचपल्ली मंडल का नडिपल्ली गांव	निज़ामाबाद	सड़क	347		40.00 वर्ग गज	नहीं	नहीं	नहीं
31	डिचपल्ली मंडल का नडिपल्ली गांव	निज़ामाबाद	सड़क			146.45 वर्ग गज	नहीं	नहीं	नहीं
32	डिचपल्ली मंडल का नडिपल्ली गांव	निज़ामाबाद	विश्व ब्राह्मण संघ (मुनिपुत्रा रामचंदर)	349	पट्टा	233.33 वर्ग गज	नहीं	आरसीसी घर	नहीं
33	डिचपल्ली मंडल का नडिपल्ली गांव	निज़ामाबाद	काटिपल्ली नयन तारा पति सुरेंदर रेड्डी		पट्टा	602.08 वर्ग गज	नहीं	नहीं	नहीं
34	डिचपल्ली मंडल का नडिपल्ली गांव	निज़ामाबाद	अज्ञात व्यक्ति		पट्टा	185.50 वर्ग गज	नहीं	नहीं	नहीं
35	डिचपल्ली मंडल का नडिपल्ली गांव	निज़ामाबाद	अज्ञात व्यक्ति		पट्टा	265.27 वर्ग गज	नहीं	नहीं	नहीं
36	डिचपल्ली मंडल का नडिपल्ली गांव	निज़ामाबाद	दर्शनम लावण्या पति शोबन बाबू		पट्टा	269.44 वर्ग गज	नहीं	नहीं	नहीं
37	डिचपल्ली मंडल का नडिपल्ली गांव	निज़ामाबाद	सड़क			227.33 वर्ग गज	नहीं	नहीं	नहीं
38	डिचपल्ली मंडल का बर्दीपूर गांव	निज़ामाबाद	ललिता पति गणेश	977	पट्टा	0.02	नहीं	नहीं	नहीं
39	डिचपल्ली मंडल का बर्दीपूर गांव	निज़ामाबाद	शंकर सुपुत्र चंद्रय्या		पट्टा	0.02	नहीं	नहीं	नहीं
40	डिचपल्ली मंडल का बर्दीपूर गांव	निज़ामाबाद	वीरा राघवुलु सुपुत्र रंगय्या		पट्टा	0.0150	नहीं	नहीं	नहीं
41	डिचपल्ली मंडल का बर्दीपूर गांव	निज़ामाबाद	गुत्तिकोंडा सीनु	980	पट्टा	0.0250	नहीं	नहीं	नहीं
42	डिचपल्ली मंडल का बर्दीपूर गांव	निज़ामाबाद	लिंगाला श्रीनिवास सुपुत्र अंजय्या	1072	पट्टा	0.08	नहीं	नहीं	नहीं

[फा. सं. W.Con.182/SRP-06/MUE-DHNE/23-24/247/20E/020725]

अमित अग्रवाल, मुख्य इंजीनियर/निर्माण/आयोजना व सर्वेक्षण

MINISTRY OF RAILWAYS**(South Central Railway)****NOTIFICATION**

Secunderabad, the 2nd July, 2025

S.O. 2978(E).—Whereas, by the notification of the Government of India, in the Ministry of Railways (Railway Board), number, S.O 1056 dated the 28th Feb, 2025 published in Gazette of India, Extraordinary, Part II, section 3 Sub-section(ii), dated the 28th Feb, 2025 (hereinafter referred to as the said notification) and issued under sub-section(1) of section 20(A) of the Railway Act, 1989 (24 of 1989), the Central Government declared its intention to acquire the land specified in the schedule annexed to the said notification for the purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely Mudkhed – Dhone doubling project in the District of Nizamabad in the State of Telangana.

And whereas, the substance of the said notification was published in daily newspapers namely “THE HINDU, HINDI MILAP and MANA TELANGANA” dated 17 May 2025 under sub section (4) of section 20A of the said Act;

And whereas, for Indalwai, Nadipally & Bardipur Villages of Nizamabad district, no objections were received and the same have been considered by the competent Authority accordingly orders have been passed;

And whereas, in pursuance of sub-section (1) of 20E of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government;

Now therefore, upon receipt of the report of the Competent Authority and in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that the lands specified in the schedule annexed hereto shall be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 20E of the said Act, the Central Government here by declares that on publication of this notification in the official Gazette, the land specified in the schedule annexed here to shall vest absolutely in the Central Government free from all encumbrances:

Schedule

Doubling between Mudkhed and Dhone stations in Indalwai, Nadipally & Bardipur Villages of Nizamabad district, under Revenue Divisional Officer and Competent Authority for Land Acquisition, Nizamabad; for Land Acquisition in the State of Telangana. Brief Description of the land to be acquired with or without structures falling within the Special Railway Project.

Sl. No.	Name of the Village and Mandal	Name of the District	Name of the land holder	Sy. No.	Land classification Patta/ Govt.	Acquisition area (Acres-Gts)	Assets		
							Bore/well	Constructions	Trees
1	Indalwai Village of Indalwai Mandal	Nizamabad	Chakali Pochampalli Gangavva W/o Komaraiah	741	Govt.	0.05 ½	No	No	No
2	Indalwai Village of Indalwai Mandal	Nizamabad	Chakali Rajaiah S/o Narsaiah	741	Govt.	0.04	No	No	No
3	Indalwai Village of Indalwai Mandal	Nizamabad	Bhairi Laxmi W/o Chinna Gangaram	741	Govt.	0.05	No	No	No
4	Indalwai Village of Indalwai Mandal	Nizamabad	Bhairi Chinna Gangaram S/o Gangaram	741	Govt.	0.05	No	No	No
5	Indalwai Village of Indalwai Mandal	Nizamabad	Bhairi Laxmi W/o Chinna Gangaram	742	Govt.	0.05	No	No	No
6	Indalwai Village of Indalwai Mandal	Nizamabad	Bhairi Chinna Gangaram S/o Gangaram		Govt.	0.05	No	No	No

7	Indalwai Village of Indalwai Mandal	Nizamabad	Bhairi Laxmi W/o. Chinna Gangaram	743	Govt.	0.07 ½	No	No	No
8	Indalwai Village of Indalwai Mandal	Nizamabad	Bhairi Chinna Gangaram S/o Gangaram		Govt.	0.07 ½	No	No	No
9	Indalwai Village of Indalwai Mandal	Nizamabad	Gurijala Nagaiah S/o. Sayanna		Govt.	0.03	No	No	No
10	Indalwai Village of Indalwai Mandal	Nizamabad	Gurijala Nagaiah S/o. Sayanna	744/1	Govt.	0.02	No	No	No
11	Indalwai Village of Indalwai Mandal	Nizamabad	Gurijala Nagaiah S/o. Sayanna	744/2	Govt.	0.04	No	No	No
12	Indalwai Village of Indalwai Mandal	Nizamabad	Badavath Aruna W/o Tara Chand Naik	744/3	Govt.	0.01	No	No	No
13	Nadipally Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	T.C.Mathew S/o T. Joseph Chacko	350	Patta	0.0550	No	Compound wall and tean shed	No
14	Nadipally Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Shaik Yunis S/o Shaik Ahmed	347	Patta	149.00 Sq. yds	No	RCC House	No
15	Nadipally Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Mohd Ateeq Uddin S/o. Ameeruddin		Patta	89.00 Sq. yds	No	Compound wall along with toilet room	No
16	Nadipally Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Tajuddin S/o. Muneer Uddin		Patta	160.66 Sq.yds	No	Part of the house and Toilet Room	No
17	Nadipally Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Vazeer		Patta.	111.00 Sq.yds	No	No	No
18	Nadipally Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Siddiq and Zainudin S/o Layaquddin and Khajamuddin		Patta	101.00 Sq. yds	No	No	No
19	Nadipally Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Mohd Basheer Uddin S/o. MD. Khaja Moinuddin		Patta	89.00 Sq. yds	No	Part of the house and Toilet Room	No
20	Nadipally Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Sayed Imran S/o. Sayyad Gani		Patta	36.00 Sq. yds	No	RCC House	No
21	Nadipally Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Sayyad Tanveer S/o. Sayyad Gani	347	Patta	39.50 Sq. yds	No	RCC House	No
22	Nadipally Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	MD.Issaq S/o.Usuf		Patta	88.00 Sq. yds	No	RCC House	No
23	Nadipally						No	RCC	No

	Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Akhtar Begum D/o. Late Ahmed Usain		Patta	88.00 Sq. yds		House & Tean shed	
24	Nadipally Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Vasi, Sami, And Thaki S/o.Kurshed Ahmed		Patta	45.50 Sq. yds	No	RCC House	No
25	Nadipally Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Ayub Khan S/o. Ahmed Khan		Patta	25.00 Sq. yds	No	Tean shed	No
26	Nadipally Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Lathif Khan S/o.Ahmed Khan		Patta	25.00 Sq. yds	No	RCC House	No
27	Nadipally Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Feroz Khan S/o. Ahmed Khan		Patta	86.00 Sq. yds	No	No	No
28	Nadipally Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Rahmunisa Begum D/o.Ahmed Ali khan		Patta	106.00 Sq. yds	No	No	No
29	Nadipally Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Unknown person		Patta	88.00 Sq. yds	No	No	No
30	Nadipally Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Road	347		40.00 Sq. yds	No	No	No
31	Nadipally Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Road			146.45 Sq. yds	No	No	No
32	Nadipally Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Vishwa Brahmana Sangham (Muniputhra Ramchander)	349	Patta	233.33 sq. yd	No	RCC House	No
33	Nadipally Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Katipally Nayana Thara W/o Surrender Reddy		Patta	602.08 sq. yd	No	No	No
34	Nadipally Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Unknown Person		Patta	185.50 sq. yd	No	No	No
35	Nadipally Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Unknown Person		Patta	265.27 sq. yd	No	No	No
36	Nadipally Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Dharshanam Lavanya W/o Shoban Baabu		Patta	269.44 sq. yd	No	No	No
37	Nadipally Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Road			227.33 sq. yd	No	No	No
38	Bardipur Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Lalitha W/o Ganesh	977	Patta	0.02	No	No	No
39	Bardipur Village of Dichpally	Nizamabad	Shankar S/o Chandraiah		Patta	0.02	No	No	No

	Mandal								
40	Bardipur Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Veera Raghavulu S/o Rangaiah		Patta	0.0150	No	No	No
41	Bardipur Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Guthikonda Sinu	980	Patta	0.0250	No	No	No
42	Bardipur Village of Dichpally Mandal	Nizamabad	Lingala Srinivas S/o Anjaiah	1072	Patta	0.08	No	No	No

[F. No. W.Con.182/SRP-06/MUE-DHNE/23-24/247/20E/020725]

AMIT AGARWAL, Chief Engineer/Con./Planning & Survey